



Grete Roos  
Tallinna Teede Aktsiaselts  
grete.roos@ttas.ee  
Betooni 24  
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 03.07.2026

Meie 07.07.2026 nr 1.3-5/26/11817-2

### **RH 310408 otsused**

Hankija kontrollis üle hankes viitenumbri 310408 esitatud pakkumused ning otsused nr 1.3-1/26/0453 ja nr 1.3-1/26/0456. Hankija ei tuvastanud märgukirjas viidatud õigusvastasust, seega puudub alus viidatud otsuste tühistamiseks.

Riigihanke alusdokumendi punktis 6.5 on hankija kehtestanud riigihangete seaduse (RHS) § 115 lg 2<sup>1</sup> alusel kõrvalekalde suuruse, mille kohaselt võib pakkumuse maksumus järgmise vastavaks tunnistatud pakkumuse maksumusega võrrelduna olla 15% madalam ja pakkumuste maksumuse keskmisega võrrelduna 30% madalam.

Hankes on vastavaks tunnistatud kokku 11 pakkumust, mille keskmine maksumus on 202 360,34 eurot. Tallinna Teede Aktsiaselts (10344640) poolt esitatud madalaima vastavaks tunnistatud pakkumuse maksumus on 154 903,17 eurot ning järgmise vastavaks tunnistatud pakkumuse maksumus on 181 904,61 eurot.

Vastavalt RHS § 115 lg 2 p-le 1 tehtud korrektsetele arvustustele on esimese ja teise vastavaks tunnistatud pakkumuse vahe 14,84 % ning esimese ja keskmise vahe 23,45 %. Seega ei olnud hankijal seadusest ega riigihanke alusdokumendist lähtuvalt kohustust küsida selgitusi põhjendamatult madala maksumuse osas. Muuhulgas oli esitatud pakkumus vaid 6,87 % madalam hanke eeldatavast maksumusest, seega ei tekkinud hankijal põhjendatud kahtlust maksumuse põhjendatuse osas.

Hankija juhib tähelepanu, et Teie märgukirjas kasutatud arvutusmetoodika ei kuulu RHS § 115 lg 2 p-i 1 esimene lause kontekstis kasutamisele, kuna selle järgi ei saa arvutada kui palju (mitu protsenti) on kõige madalama maksumusega pakkumuse maksumus väiksem maksumuselt järgmise vastavaks tunnistatud pakkumuse maksumusest, vaid seda kui palju (mitu protsenti) on maksumuselt järgmise vastavaks tunnistatud pakkumuse maksumus suurem kõige madalama maksumusega pakkumuse maksumusest.<sup>1</sup>

Pakkumuse edukaks tunnistamiseks on hankijal muuhulgas kohustus veenduda, et pakkuja või tema pakkumuses nimetatud alltöövõtja töötajate keskmine töötasu oli võrdlusperioodi jooksul suurem kui 70 protsenti sama ajavahemiku keskmisest töötasust hankelepingu esemele vastavas valdkonnas. Hange on avaldatud 18.05.2026, seega võrdlusperiood RHS § 115 lg 6 tähenduses on

---

<sup>1</sup> Arvutusmetoodikast täpsemalt riigihangete vaidlustuskomisjoni 25.05.2021 otsuses vaidlustusajajas nr 93-21/228399.

oktoober 2025 kuni märts 2026.

Pakkuja esitas hankijale 26.06.2026 riigihankes viitenumbriga 310695 keskmise töötasu tõendi võrdlusperioodil oktoober 2025 kuni märts 2026. RHS § 115 lg 5 kohaselt ei nõua hankija pakkujalt keskmise töötasu tõendi esitamist, kui vastav teave on tal olemas ja see on § 115 lõike 2 punktis 2 sätestatu tuvastamiseks jätkuvalt asjakohane. Esitatud tõendi põhjal tuvastas hankija, et Tallinna Teede AS'i töötajate ja ehitusvaldkonna töötajate keskmise töötasu suhe võrdlusperioodil oli 171 %, seega ei olnud hankijal põhjust teha pakkujale madala maksumuse järelpäringut RHS § 115 lg 1 alusel.

Eelnevat arvestades ei tekkinud ega pidanud tekkima hankijal pakkumuse edukaks tunnistamisel kahtlust, et pakutud hind vastab turutingimustele ning tegemist ei ole põhjendamatult madala maksumusega riigihangete seaduse tähenduses.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Gertrud Suve  
hankejurist  
õigusosakonna hankeüksus